

## Cuprins

|   |    |
|---|----|
| PREFĂTĂ .....   | 13 |
| I. ISTORIC.....   | 23 |
| MĂRTURII PESTE VREMURI Consemnări, amintiri,<br>interpretări..... | 23 |
| Călători străini .....  | 23 |
| Izvoare literare .....  | 32 |
| Istorici .....  | 34 |
| Iconografie .....   | 37 |
| SCURTĂ ISTORIE A LOCUINȚEI BUCUREȘTENE .....                      | 46 |
| Date statistice.....  | 46 |
| Cadrul legislativ .....   | 47 |
| Pagini din cronica caselor .....                                  | 55 |
| Tradiții.....   | 56 |
| Construcția caselor .....   | 57 |
| Inundații, incendii, cutremure.....                               | 58 |
| „Ocolurile târgului” .....  | 60 |
| Şoseaua Kiseleff.....   | 61 |
| „Micul Paris” .....   | 64 |
| Stilurile caselor .....   | 66 |
| Primele blocuri .....   | 71 |
| „Blockhaus”-uri .....   | 71 |
| Locuințele ieftine.....   | 72 |
| Vilele .....  | 73 |
| Imobilele .....   | 74 |
| Perioada postbelică .....   | 75 |
| Perioada actuală.....   | 76 |
| CASELE ȘI ORAȘUL.....   | 78 |
| Origini .....   | 78 |
| „Mahalalele bogăților” .....                                      | 78 |
| „Mahalalele săracilor”.....                                       | 79 |
| „Împărțirile” orașului .....                                      | 81 |
| Legislația cartierelor .....                                      | 81 |
| Cartierele vechi .....  | 83 |
| Cartiere noi .....  | 84 |

|   |           |
|---|-----------|
| <b>RETROSPECTIVE-PERSPECTIVE .....</b>                    | <b>85</b> |
| De la demolări la restaurări .....                        | 85        |
| Controversele demolărilor.....                            | 85        |
| Primele acțiuni de demolare.....                          | 86        |
| Un repertoriu al caselor dispărute .....                  | 87        |
| Curțile, palatele domnești .....                          | 88        |
| De la Podul Mogoșoaiei la Calea Victoriei .....           | 88        |
| De la Calea Moșilor la Șoseaua Kiseleff.....              | 89        |
| Demolări după cutremure .....                             | 90        |
| De la „casele de cartier” la „blockurile comuniste” ..... | 91        |
| Demolările din anii 1980 .....                            | 91        |
| Demolări după 1989 .....                                  | 92        |
| Actualitatea restaurărilor .....                          | 93        |
| „Legea fațadelor” .....                                   | 93        |
| Pericole.....   | 94        |
| Avertizări .....  | 95        |
| <b>II. DICȚIONAR.....</b>                                 | <b>97</b> |
| A .....   | 98        |
| B .....   | 102       |
| C .....   | 111       |
| D .....   | 125       |
| E.....  | 128       |
| F.....  | 129       |
| G .....   | 133       |
| H.....  | 138       |
| I.....  | 141       |
| J.....  | 145       |
| K .....   | 145       |
| L.....  | 147       |
| M.....  | 152       |
| N .....   | 167       |
| O .....   | 169       |
| P.....  | 171       |
| R .....   | 179       |
| S.....  | 183       |
| T .....   | 191       |
| U .....   | 196       |
| V .....   | 197       |

|   |     |
|---|-----|
| W.....  | 200 |
| X.....  | 201 |
| Z.....  | 201 |
| III. GHIDUL STRĂZILOR.....  | 203 |
| A.....  | 203 |
| B.....  | 205 |
| C.....  | 209 |
| D .....   | 212 |
| E.....  | 215 |
| F.....  | 216 |
| G .....   | 219 |
| H .....   | 220 |
| I.....  | 221 |
| K.....  | 222 |
| L.....  | 223 |
| M.....  | 224 |
| N .....   | 228 |
| O .....   | 228 |
| P.....  | 229 |
| R.....  | 232 |
| S.....  | 235 |
| T.....  | 236 |
| U .....   | 237 |
| V.....  | 237 |
| W.....  | 239 |
| Z.....  | 239 |
| DOCUMENTAR.....   | 240 |
| Cele mai vechi case Secolul XVIII - 1916.....                               | 240 |
| Sec. XVIII .....  | 240 |
| Prima jumătate a sec. XIX.....  | 240 |
| A doua jumătate a sec. XIX .....  | 240 |
| 1900-1916 .....   | 241 |
| Străzile cu cele mai vechi case Secolul XIX-prima jumătate<br>sec. XX ..... | 242 |
| Secolul XIX .....   | 242 |
| Sfârșitul secolului XIX.....  | 242 |
| Sfârșitul secolului XIX- începutul secolului XX .....                       | 242 |
| Începutul secolului XX .....  | 243 |

|                                   |     |
|-----------------------------------|-----|
| Prima jumătate secolului XX ..... | 243 |
| ANEXA I.....                      | 244 |
| PĂRȚILE CASELOR .....             | 244 |
| Inscriptii.....                   | 244 |
| Acoperișul .....                  | 246 |
| Fațada.....                       | 250 |
| Intrări, uși .....                | 254 |
| Fereastra .....                   | 256 |
| Balconul.....                     | 258 |
| Scările.....                      | 261 |
| Temelii, subterane .....          | 264 |
| Curtea, grădina .....             | 267 |
| Poarta, gardurile .....           | 271 |
| ANEXA II .....                    | 273 |
| Interioarele .....                | 273 |
| Izvoare.....                      | 273 |
| O istorie a Interioarelor .....   | 279 |
| Masa .....                        | 283 |
| Luminile .....                    | 285 |
| Soba.....                         | 287 |
| Oglinzi .....                     | 288 |
| Tablourile .....                  | 289 |
| Icoanele, obiectele de cult.....  | 293 |
| Ceasurile.....                    | 294 |
| Aparate .....                     | 295 |
| Jucării .....                     | 297 |
| BIBLIOGRAFIE .....                | 299 |