

Conf. univ. dr. **Adina-Renate Motica**  
**Oana-Elena Buzincu** **Veronica Stan**

# **Admiterea în notariat**

**Teste grilă și sinteze teoretice**

Ediția a 8-a, revizuită și adăugită

*Editura*  
**Hamangiu**  
**2022**

# Cuprins

<b>PARTEA I. SINTEZE TEORETICE</b>	<b>1</b>
<b>I. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII NOTARIALE</b>	<b>3</b>
1. ACTIVITATEA NOTARIALĂ. DISPOZIȚII GENERALE	3
2. COMPETENȚA NOTARULUI PUBLIC	6
2.1. Atribuțiile notarului public	6
2.2. Competența notarului public	7
2.2.1. Competența generală a notarului public	7
2.2.2. Competența teritorială a notarului public	8
2.3. Rezolvarea conflictelor de competență între notarii publici (art. 16 din Legea nr. 36/1995)	8
3. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII NOTARILOR PUBLICI	8
3.1. Organizarea, funcționarea și evidența notarilor publici	8
3.1.1. Asocierea și încetarea asocierii notarilor publici	8
3.1.2. Schimbarea sediului biroului notarial	10
3.2. Actualizarea numărului de notari publici	11
3.3. Dobândirea calității de notar public	12
3.3.1. Dobândirea calității de notar public ca urmare a efectuării stagiului și promovării examenului de definitivat pentru notarii stagiați	12
3.3.2. Dobândirea calității de notar public de către persoanele care au cel puțin 6 ani vechime în funcții de specialitate juridică	19
3.3.3. Dobândirea calității de notar public de către judecătorii de la Înalta Curte de Casație și Justiție (ICCJ) și de către judecătorii de la Curtea Constituțională a României (CCR)	20
3.4. Numirea în funcția de notar public	21
3.4.1. Numirea în funcția de notar public și înregistrarea sediului principal al biroului notarial	21
3.4.2. Sediul secundar	24
3.5. Încetarea calității de notar public	25
3.5.1. Cazuri de încetare a calității de notar public	25
3.5.2. Depunerea și soluționarea cererii	25
3.5.3. Consecințele ulterioare încetării calității de notar public	28
3.6. Suspendarea din exercițiul funcției de notar public	29
3.6.1. Cazuri de suspendare	29
3.6.2. Solicitarea și dispunerea suspendării	31
<b>II. CAMERA NOTARILOR PUBLICI</b>	<b>32</b>
1. CONDIȚII DE FUNCȚIONARE ȘI ORGANE DE CONDUCERE	32
2. ADUNAREA GENERALĂ A CAMEREI	32
2.1. Întrunirea	32
2.2. Convocarea	32
2.3. Constituirea legală	33
2.4. Adoptarea hotărârilor	33

2.5. Atribuții	33
3. COLEGIUL DIRECTOR AL CAMEREI	34
3.1. Membrii Colegiului director al Camerei	34
3.2. Întrunirea	34
3.3. Convocarea	34
3.4. Constituirea legală	35
3.5. Adoptarea deciziilor	35
3.6. Atribuții	35
4. PREȘEDINTELE COLEGIULUI DIRECTOR AL CAMEREI	36
4.1. Acte emise	36
4.2. Atribuții	36
<b>III. UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI</b>	<b>37</b>
1. CARACTERIZARE ȘI ATRIBUȚII	37
1.1. Funcțiile Uniunii	37
1.2. Atribuțiile Uniunii	38
1.3. Membrii: drepturi și îndatoriri	39
1.3.1. Drepturile membrilor Uniunii	39
1.3.2. Obligațiile membrilor Uniunii	40
2. ORGANELE DE CONDUCERE ALE UNIUNII	41
3. CONGRESUL	42
3.1. Întrunire	42
3.2. Convocare	42
3.3. Constituirea legală	42
3.4. Adoptarea hotărârilor	43
3.5. Atribuțiile Congresului	44
4. CONSILIUL UNIUNII	44
4.1. Întrunire și convocare	44
4.2. Constituire legală	44
4.3. Adoptarea hotărârilor	45
4.4. Atribuțiile Consiliului Uniunii	45
5. BIROUL EXECUTIV AL CONSILIULUI UNIUNII	46
5.1. Întrunirea și convocarea	46
5.2. Constituirea legală	46
5.3. Adoptarea deciziilor	47
5.4. Atribuțiile Biroului executiv al Consiliului Uniunii	47
6. PREȘEDINTELE UNIUNII	48
7. ENTITĂȚI DIN CADRUL UNIUNII	48
7.1. Institutul Notarial Român (INR)	49
7.2. Casa de Răspundere Civilă a Notarilor Publici	51
7.3. Casa de Pensii a Notarilor Publici	53
7.4. Centrul Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale (CNARNN)	57

<b>IV. ARHIVA ȘI EVIDENȚA ACTIVITĂȚII NOTARIALE</b>	<b>59</b>
1. ARHIVA BIROULUI NOTARIAL	59
2. EVIDENȚA FINANCIAR-CONTABILĂ	64
<b>V. CONTROLUL ACTIVITĂȚII NOTARIALE</b>	<b>66</b>
1. CONTROLUL JUDECĂTORESC ASUPRA ACTIVITĂȚII NOTARIALE	66
1.1. Mijloace procesuale prevăzute de lege	66
1.2. Acțiunea în anulare	66
1.2.1. Competența materială și teritorială	66
1.2.2. Reguli după care are loc judecata	66
1.2.3. Soarta actului până la anulare	67
1.2.4. Efectele anulării	67
1.3. Plângerea împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial	67
1.3.1. Situații în care se poate respinge îndeplinirea actului notarial	67
1.3.2. Caracterul facultativ al încheierii de respingere	67
1.3.3. Instanța competentă să soluționeze plângerea	67
1.3.4. Termenul de exercitare	68
1.3.5. Reguli privind judecarea plângerii	68
1.3.6. Obligativitatea hotărârii judecătorești	68
2. CONTROLUL PROFESIONAL ADMINISTRATIV	69
<b>VI. DREPTURILE ȘI ÎNDATORIRILE NOTARILOR PUBLICI</b>	<b>70</b>
1. DREPTURILE NOTARILOR PUBLICI	70
2. OBLIGAȚIILE NOTARILOR PUBLICI	71
<b>VII. RĂSPUNDEREA NOTARILOR PUBLICI</b>	<b>75</b>
1. RĂSPUNDEREA CIVILĂ A NOTARILOR PUBLICI	75
1.1. Considerații generale privind răspunderea civilă a notarilor publici	75
1.2. Riscul de răspundere civilă și contractul de răspundere civilă	76
2. RĂSPUNDEREA DISCIPLINARĂ A NOTARILOR PUBLICI	77
2.1. Abaterile disciplinare	77
2.2. Exercițarea acțiunii disciplinare	78
2.3. Organul competent, reguli de judecată și căi de atac	79
2.4. Buna reputație a notarului public	80
2.5. Sancțiuni disciplinare aplicabile notarului public	81
<b>VIII. DISPOZIȚII COMUNE/GENERALE. REDACTAREA ACTELOR</b>	<b>82</b>
1. REDACTAREA ÎNSCRISURILOR ȘI ÎNDEPLINIREA ACTELOR NOTARIALE	82
2. CONSTATAREA IDENTITĂȚII, DOMICILIULUI ȘI CAPACITĂȚII PĂRȚILOR	85
3. ÎNCHEIEREA DE ÎNDEPLINIRE A ACTULUI NOTARIAL	87
4. ÎNDREPTAREA SAU COMPLETAREA ACTULUI NOTARIAL	87
<b>IX. PROCEDURA AUTENTIFICĂRII</b>	<b>89</b>
1. CONSIDERENTE GENERALE ÎN PROCEDURA AUTENTIFICĂRII	89
1.1. Cererea de autentificare	89
1.2. Stabilirea identității părților	90
1.3. Verificările notarului public în cadrul procedurii de autentificare	90

1.4. Luarea consimțământului și semnarea înscrisului	90
1.5. Cazuri particulare de luare a consimțământului	90
1.6. Numărul de exemplare redactate	91
1.7. Conținutul încheierii de autentificare	92
2. CAZURI PARTICULARE ÎN PROCEDURA AUTENTIFICĂRII	93
2.1. Autentificarea testamentului	93
2.2. Autentificarea altor acte notariale	95
<b>X. PROCEDURA SUCCESORALĂ NOTARIALĂ</b>	<b>97</b>
1. DESCHIDEREA PROCEDURII SUCCESORALE	97
1.1. Deschiderea procedurii succesorale notariale. Cererea de deschidere a procedurii succesorale pe cale notarială	97
1.2. Competența notarului public de soluționare a procedurii succesorale	98
1.2.1. Regula în materia competenței dezbaterii procedurii succesorale de către notarului public și soluția desesizării	98
1.2.2. Competența notarului public privind dezbaterii procedurii succesorale în situații de excepție	99
1.3. Dovada decesului și a ultimului domiciliu	100
2. MĂSURI DE INVENTARIERE ȘI CONSERVARE A BUNURILOR SUCCESORALE	100
2.1. Inventarierea bunurilor succesorale	100
2.2. Conservarea bunurilor succesorale	102
3. DESFĂȘURAREA PROCEDURII SUCCESORALE NOTARIALE	102
3.1. Dreptul de opțiune succesorale	102
3.2. Stabilirea calității celor care vin la moștenire	103
3.3. Documentația solicitată de notarul public	104
3.4. Probele administrate în procedura succesorale	104
3.5. Citarea celor care au vocație la moștenire	105
4. SUSPENDAREA PROCEDURII SUCCESORALE	106
5. ÎNCHEIEREA PROCEDURII SUCCESORALE	107
6. CERTIFICATE EMISE DE NOTARUL PUBLIC ÎN CADRUL PROCEDURII SUCCESORALE	108
6.1. Certificatul de moștenitor	108
6.2. Certificatul de executor testamentar	110
6.3. Certificatul de calitate de moștenitor	110
6.4. Certificatul de moștenitor suplimentar	110
6.5. Certificatul de vacanță succesorale	111
7. ÎNCHEIEREA PRIVIND VERIFICĂRILE EFECTUATE ÎN EVIDENȚELE SUCCESORALE ALE CAMEREI NOTARILOR PUBLICI ȘI ALE UNIUNII	111
7.1. Sediul materiei	111
7.2. Competența eliberării încheierii privind verificările efectuate în evidențele succesorale	111
7.3. Termenul de eliberare a încheierii privind verificările efectuate în evidențele succesorale	111
7.4. Procedura eliberării încheierii și soluțiile privind verificările efectuate în evidențele succesorale	111
7.5. Conținutul încheierii privind verificările efectuate în evidențele succesorale	112
7.6. Înregistrarea și arhivarea	112

<b>XI. PROCEDURA MEDIERII ȘI ARBITRAJULUI PENTRU SOLUȚIONAREA LITIGIILOR INTERPROFESIONALE</b>	<b>113</b>
1. DISPOZIȚII COMUNE PROCEDURII MEDIERII, CÂT ȘI ARBITRAJULUI	113
2. PROCEDURA MEDIERII	113
3. PROCEDURA ARBITRAJULUI	114
<b>XII. PROCEDURA DIVORȚULUI</b>	<b>115</b>
1. DIVORȚUL PRIN ACORDUL SOȚILOR PE CALE JUDICIARĂ	115
2. DIVORȚUL PRIN ACORDUL SOȚILOR PE CALE ADMINISTRATIVĂ	116
3. DIVORȚUL PRIN ACORDUL SOȚILOR PE CALE NOTARIALĂ	116
3.1. Competența notarului public în vederea desfacerii căsătoriei	116
3.2. Cererea de divorț	117
3.3. Desfășurarea procedurii divorțului în fața notarului public	118
3.4. Ancheta psihosocială în cazul divorțului cu minori	119
3.5. Ascultarea minorului în procedura divorțului pe cale notarială	120
3.6. Încheierea acordului parental în procedura divorțului pe cale notarială	120
3.7. Certificatul de divorț	120
3.8. Soluții în procedura divorțului pe cale notarială	121
3.8.1. Încheierea de admitere a cererii de divorț	121
3.8.2. Încheierea de respingere a cererii de divorț	121
3.9. Înregistrarea și arhivarea	122
<b>XIII. RESPINGEREA UNUI ACT SAU A UNEI PROCEDURI NOTARIALE</b>	<b>123</b>
1. CONSIDERENTE GENERALE PRIVIND RESPINGEREA UNUI ACT SAU A UNEI PROCEDURI NOTARIALE	123
2. REGULI PRIVIND JUDECAREA PLÂNGERII ÎMPOTRIVA ÎNCHEIERII DE RESPINGERE	124
<b>XIV. LEGALIZAREA SEMNĂTURILOR ȘI A SIGILIILOR</b>	<b>125</b>
1. SEDIUL MATERIEI	125
2. COMPETENȚA	125
3. PROCEDURA LEGALIZĂRII SEMNĂTURILOR ȘI A SIGILIILOR	125
4. ÎNREGISTRARE ȘI ARHIVARE	126
<b>XV. DAREA DE DATĂ CERTĂ ÎNSCRISURILOR</b>	<b>127</b>
1. SEDIUL MATERIEI	127
2. COMPETENȚA	127
3. PROCEDURA DĂRII DE DATĂ CERTĂ	127
4. ÎNREGISTRARE ȘI ARHIVARE	128
<b>XVI. CERTIFICAREA UNOR FAPTE. CERTIFICAREA PROCESELOR VERBALE SAU HOTĂRÂRIILOR ORGANELOR COLEGIALE</b>	<b>129</b>
1. SEDIUL MATERIEI	129
2. COMPETENȚA	129
3. PROCEDURA CERTIFICĂRII UNOR FAPTE	129
3.1. Faptul că o persoană se află în viață	129
3.2. Faptul că o persoană se află într-un anumit loc	129
3.3. Faptul că persoana din fotografie este aceeași cu persoana care cere certificarea	130

3.4. Faptul că o persoană, ca urmare a unei somații sau notificări, s-a prezentat ori nu într-o anumită zi și la o anumită oră într-un anumit loc, precum și declarația acesteia	130
3.5. Rezultatele tombolelor, tragerilor la sorți, concursurilor, loteriilor publicitare, organizate de entități autorizate în conformitate cu acte normative speciale, dacă nu sunt date, prin lege, în competența altor organe	130
3.6. Certificarea site-urilor, programelor informatice sau a altor produse, dacă nu sunt date, prin lege, în competența altor organe	131
3.7. Certificarea proceselor-verbale și a hotărârilor organelor colegiale ale oricăror forme asociative	132
3.8. Certificarea altor fapte care nu sunt date în competența exclusivă a altor organe	132
4. ÎNREGISTRARE ȘI ARHIVARE	132
<b>XVII. LEGALIZAREA COPIILOR DE PE ÎNSCRISURI</b>	<b>133</b>
1. SEDIUL MATERIEI	133
2. COMPETENȚA	133
3. PROCEDURA LEGALIZĂRII COPIILOR DUPĂ ÎNSCRISURI	133
4. ÎNREGISTRARE ȘI ARHIVARE	135
<b>XVIII. PRIMIREA ÎN DEPOZIT DE ÎNSCRISURI ȘI DOCUMENTE</b>	<b>136</b>
1. SEDIUL MATERIEI	136
2. COMPETENȚA	136
3. PROCEDURA PRIMIRII ÎN DEPOZIT	136
4. ÎNREGISTRARE ȘI ARHIVARE	137
<b>XIX. ELIBERAREA DE DUPLICATE ALE ÎNSCRISURILOR ȘI RECONSTITUIREA ACTELOR NOTARIALE ORIGINALE</b>	<b>138</b>
1. ELIBERAREA DE DUPLICATE ALE ÎNSCRISURILOR NOTARIALE [art. 12 lit. k) din Legea nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare]	138
2. RECONSTITUIREA ACTELOR NOTARIALE ORIGINALE	139
2.1. NOȚIUNE	139
2.2. SEDIUL MATERIEI	139
2.3. COMPETENȚA	139
2.4. PROCEDURA RECONSTITUIRII ACTELOR ORIGINALE	139
<b>XX. EFECTUAREA ȘI LEGALIZAREA TRADUCERILOR</b>	<b>141</b>
1. SEDIUL MATERIEI	141
2. COMPETENȚA	141
3. PROCEDURA	142
5. ÎNCHEIEREA DE LEGALIZARE A SEMNĂTURII INTERPRETULUI ȘI TRADUCĂTORULUI AUTORIZAT / A TRADUCERII	144
6. ÎNREGISTRARE ȘI ARHIVARE	144
<b>XXI. LICHIDAREA PASIVULUI SUCCESORAL</b>	<b>145</b>
1. CONȚINUTUL PROCEDURII	145
2. COMPETENȚA	145
3. DESCHIDEREA PROCEDURII ȘI CERTIFICATUL SUCCESORAL DE LICHIDARE	145
4. OPERAȚIUNI DE LICHIDARE	148
5. ÎNCHIDEREA LICHIDĂRII. EFECTELE LICHIDĂRII	150

<b>PARTEA A II-A. TESTE GRILĂ</b>	<b>151</b>
<b>A. DREPT NOTARIAL</b>	<b>153</b>
Capitolul I. Teste grilă	153
Capitolul al II-lea. Răspunsuri și explicații	217
<b>B. DREPT CIVIL ȘI PROCESUAL CIVIL</b>	<b>285</b>
Capitolul I. Teste grilă	285
Capitolul al II-lea. Răspunsuri și explicații	420
<b>PARTEA A III-A. MODELE RECAPITULATIVE</b>	<b>543</b>
<b>Modelul 1</b>	<b>545</b>
Răspunsuri	561
<b>Modelul 2</b>	<b>562</b>
Răspunsuri	577
<b>Modelul 3</b>	<b>578</b>
Răspunsuri	594
<b>TEMATICA ȘI BIBLIOGRAFIA EXAMENULUI SAU CONCURSULUI PRIVIND DOBÂNDIREA CALITĂȚII DE NOTAR STAGIAR</b>	<b>595</b>
<b>TEMATICA CU CARACTER TEORETIC PENTRU EXAMENUL DE DEFINITIVAT ȘI CONCURSUL PENTRU OCUPAREA LOCURILOR VACANTE DE NOTAR PUBLIC</b>	<b>602</b>
<b>BIBLIOGRAFIE</b>	<b>609</b>